CITTÀ DI CATANZARO

SETTORE LL.PP.- AREA TECNICA
P.I. 00129520797
SEDUTA RISERVATA
VERBALE DI GARA N°4

OGGETTO: **PROCEDURA APERTA PER l'APPALTO INTEGRATO . LAVORI E PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELLE OPERE DI " RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ESISTENTE DI RILEVANZA STORICA E CULTURALE: IMMOBILE SITO IN PALAZZO FAZZARI CIG:5726738DAF - CUP: D66B14000060002**

L'anno 2014 il giorno 10 del mese di novembre alle ore 9:00 nella Stanza del Direttore dell'Area Tecnica sita all'interno della Casa Comunale di Palazzo " De Nobile" in via G. Jannoni si è riunita la Commissione preposta alla valutazione delle offerte relative alla gara sopraindicata,che risulta così composta,giusto Determina Dirigenziale n.3036 del 24/9/2014

1. Ing. Giovanni Ciampa ,nella sua qualità di Presidente;
2. Ing. Antonio Morelli nella sua qualità di componente
3. Arch. Alfredo Giuseppe Fregola,nella sua qualità di componente;
4. Dott. Giuseppe Arnò,nella sua qualità di segretario verbalizzante;

PREMESSO

- Che con Determina Dirigenziale n° 1371 del 28.04.2014 veniva indetta gara mediante procedura aperta per **LAVORI E PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELLE OPERE DI " RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ESI STENTE DI RILEVANZA STORICA E CULTURALE: IMMOBILE SITO IN PALAZZO FAZZARI nel comune di Catanzaro".** Importo complessivo €. 350.800,00 di cui: €. 300.000,00 a base d'appalto ,€ . 4.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 46.000,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva ,coordinamento soggetti a ribasso;
- Che il bando di gara prot.36360 del 30/04/2014 è stato pubblicato all'albo pretorio on line dell'Ente,sul sito www.comunecatanzaro.it, ;
- Che il bando di gara è stato rettificato in data 18/07/2014 col prot. n. 58878 e che tale rettifica è stata pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente,sul sito www.comunecatanzaro.it, ;
- Visto l'esito delle sedute pubbliche del 25.09.2014 e del 02.10.2014;

CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta e dà atto che i plichi sono stati idoneamente custoditi in armadio chiuso.
La Commissione accerta che i plichi sono ancora conservati in buste chiuse firmate e sigillate sui lembi di chiusa.
La Commissione completa l'esame disgiunto dell' offerta tecnica della ditta :" Calf s.r.l. e procede all'esame disgiunto dell'offerta tecnica della ditta " CO.PA. Edil Restauri e Costruzioni s.a.s ."
Nel corso della seduta ha riscontrato che la suddetta ditta ha presentato tutti gli elaborati tecnici compreso la relazione progettuale non sottoscritta da persona abilitata ad impegnare il concorrente. Tale omissione non era stata rilevata nella seduta pubblica del 02.10.2014 (apertura delle offerte tecniche) in quanto verosimilmente la Commissione era stata tratta in errore dalla rassomigliante forma del timbro utilizzato dalla società di progettazione con quello della ditta concorrente.

Preso atto che al **punto 3-Contenuto della busta interna – Busta B- offerta tecnica** del disciplinare di gara (che parte integrante del bando) , nel definire le regole di presentazione delle offerte,prevede che " .. **l'offerta tecnica, a pena di esclusione deve essere siglata a margine di ogni pagina .datata e sottoscritta in calce con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del soggetto concorrente o del soggetto munito di regolari poteri di firma nonché dei tecnici coinvolti nella progettazione"**
Valutato che è la lex specialis (bando e disciplinare di gara) a richiedere che l'offerta sia sottoscritta dal soggetto abilitato ad impegnare il concorrente e che la stessa giurisprudenza amministrativa ha avuto modo di precisare che nell'appalto integrato il concorrente è l'appaltatore che partecipa alla gara,il quale deve dimostrare nell'offerta il possesso dei requisiti professionali previsti nel bando per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e ciò anche mediante l'eventuale ricorso ai progettisti esterni. Ciò in quanto, a differenza delle gare di incarichi di progettazione,nell'appalto integrato i progettisti non assumono la qualità di concorrenti, né quella di titolari del rapporto contrattuale con l'amministrazione in caso di eventuale aggiudicazione ,trattandosi di semplici collaboratori esterni delle imprese partecipanti alla gara (in tal senso: TAR Lazio, Roma ,sez. I,sentenza 17/04/2008 e TAR Sicilia,sez. I,Catania, sentenza 2.10.2006 n. 1544).
Conseguentemente , la Commissione, in ragione dei principi spiegati dalla giurisprudenza in materia di appalto integrato e considerato che la lex specialis prescrive , a pena di esclusione la sottoscrizione dell'offerta tecnica **dal legale rappresentante del soggetto concorrente o del soggetto munito di regolari poteri di firma, decide in autotutela di non ammettere la ditta concorrente ""** CO.PA. Edil Restauri e Costruzioni s.a.s ."alla successiva fase della procedura di gara; e dispone di convocare i due operatori economici concorrenti in un'apposita seduta pubblica da tenersi giorno 17.11.2014 alle ore 12.30 per informarli di tale decisione

Il Presidente chiude la seduta alle ore 10.05 e dispone che i plichi debbono essere debitamente conservati in plichi chiusi e sigillati sui lembi di chiusura ed idoneamente custodite in armadio chiuso nella stanza del Direttore dell'Area Tecnica

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che consta di n.02(due) pagine, di cui una per intero e una sino all'apposizione delle firme.

Letto,confermato e sottoscritto

I componenti della Commissione

Ing. Giovanni Ciampa ,nella sua qualità di Presidente

Ing. Antonio Morelli nella sua qualità di componente

Arch. Giuseppe Fregola nella sua qualità di componente

Il Segretario verbalizzante
Dott. Giuseppe Arnò

